

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Prot. n. 17416/2022

VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 PREVISTA DALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 120/2020 PER LA CONCLUSIONE DELL'ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 PER OPERE DA ELETTRICISTA INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, PRONTO INTERVENTO SUGLI IMMOBILI, IMPIANTI, PERTINENZE ED AREE ESTERNE APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE CIG: 942066852A

In data 07 ottobre 2022 presso il Comune di Vimodrone nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come Cuc, dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da Nicoletta Bonfanti e Antonella Carbonari, entrambe dipendenti del Comune di Vimodrone presso il Settore Affari legali e Contratti che operano altresì stabilmente nell'ufficio comune operante come centrale unica di committenza per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'accordo quadro avente ad oggetto opere da elettricista per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria pronto intervento sugli immobili impianti pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale del Comune di Vimodrone;

La seduta è attivata da remoto. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione all'interno degli atti di gara in cui si era indicato che, qualora alla data di scadenza delle offerte le misure restrittive sarebbero state ancora vigenti, tenuto conto che in ogni caso l'intera procedura è svolta sulla piattaforma telematica di Aria s.p.a., gli operatori economici che volessero presenziare alla seduta dovevano comunicarlo tramite la funzionalità comunicazioni di Sintel e si sarebbero fornite loro le indicazioni per collegarsi in videoconferenza da remoto. In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematica.

Risulta presente in collegamento da remoto Carola Sgarra in rappresentanza del concorrente CNP Energia.

L'Autorità di gara da atto che sono stati invitati alla procedura i seguenti operatori economici:

NOME
PARTECIPANTE

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Cipiemme S.r.l.
CNP ENERGIA S.p.A.
C.M. IMPIANTI S.R.L.
Mancino S.r.l.
SIAL IMPIANTI SRL a socio unico
EDIL MA.VI .TORINO S.R.L.
CASALE IMPIANTI S.R.L.
BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI
INFRASTRUTTURE M&B SRL
BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.

L'Autorità di gara verifica che entro il termine stabilito di presentazione delle offerte hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

<u>NUMERO PROTOCOLLO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>STATO OFFERTA</u>
<u>INFORMATICO</u>			
1665128968657	CASALE IMPIANTI S.R.L. 11823720013		Valida

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

1665127858410	Mancino S.r.l. 03105390961	Forma singola	Valida
1665125603852	Cipiemme S.r.l. 02293910960	Forma singola	Valida
1665060538904	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI 04053240968	Forma singola	Valida
1665051038624	CNP ENERGIA S.p.A. 01103180582	Forma singola	Valida
1665049489224	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L. 08010140153	Forma singola	Valida
1664982011435	C.M. IMPIANTI S.R.L. 01388250050	Forma singola	Valida
1664976601081	INFRASTRUTTURE M&B SRL 10836260967	Forma singola	Valida
1664885899127	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico 12783620151	Forma singola	Valida

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema dà esito positivo.

Si procede ad analizzare la **documentazione amministrativa** degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata. Si dà innanzitutto atto che l'Autorità di gara sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, che

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

avverrà con l'ausilio dei collaboratori del Settore Affari legali e Contratti sopra indicati.

L'Autorità di Gara, come peraltro indicato negli atti di gara, da inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Nell'ambito di dette operazioni si da quindi atto di quanto segue:

Operatore **SIAL IMPIANTI SRL**: dall'analisi della documentazione amministrativa presentata, risulta mancante nell'ambito della domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative resa sul modello di cui allegato 1 l'indicazione del codice alfanumerico del CCNL applicato ai sensi dell'art. 16 quater del DL 76/2022. Inoltre nell'ambito della documentazione non vi è la dichiarazione relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 resa nei confronti del socio unico persona giuridica Aesse Servizi Immobiliari s.r.l. come richiesto negli atti di gara. Per funzionalità e speditezza il concorrente è stato contattato in sede di gara richiedendo di far pervenire l'integrazione richiesta; lo stesso ha dichiarato che appena possibile provvederà ad inviare l'integrazione richiesta.
Per il resto la documentazione è conforme agli atti di gara

Operatore **INFRASTRUTTURE M&B SRL**: dall'analisi della documentazione risulta che il concorrente ha indicato l'esistenza, in capo a soggetti con poteri di rappresentanza, di alcuni illeciti : considerata la tipologia e la data temporale , si ritiene che i medesimi non risultino ostativi alla partecipazione alla gara di cui trattasi.
Per il resto la documentazione è conforme agli atti di gara.

Operatore **C.M. IMPIANTI S.R.L.**: La documentazione è conforme agli atti di gara

Operatore **BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.**: La documentazione è conforme agli atti di gara

Operatore **CNP ENERGIA S.p.A.** : La documentazione è conforme agli atti di gara

Operatore **BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI** : La documentazione è conforme agli atti di gara

Operatore **Cipiemme S.r.l.**: dall'analisi della documentazione amministrativa presentata, risulta mancante nell'ambito della domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative resa sul modello di cui allegato

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** - C.A.P. **20090** - **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

l'indicazione del codice alfanumerico del CCNL applicato ai sensi dell'art. 16 quater del DL 76/2022. Per funzionalità e speditezza il concorrente è stato contattato in sede di gara richiedendo di far pervenire l'integrazione richiesta; lo stesso ha dichiarato che appena possibile provvederà ad inviare l'integrazione richiesta.

Per il resto la documentazione è conforme agli atti di gara.

Operatore: **Mancino S.r.l.**: dall'analisi della documentazione amministrativa presentata, risulta mancante nell'ambito della domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative resa sul modello di cui allegato 1 l'indicazione del codice alfanumerico del CCNL applicato ai sensi dell'art. 16 quater del DL 76/2022. Inoltre dalla visura camerale acquisita d'ufficio risulta la presenza del revisore legale per il quale nell'ambito della documentazione non vi è la dichiarazione relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 come richiesto negli atti di gara. Per funzionalità e speditezza il concorrente è stato contattato in sede di gara richiedendo di far pervenire l'integrazione richiesta; lo stesso ha dichiarato che appena possibile provvederà ad inviare l'integrazione richiesta.

Per il resto la documentazione è conforme agli atti di gara

Operatore **CASALE IMPIANTI S.R.L.** : La documentazione è conforme agli atti di gara

A fronte di tutto quanto sopra,, avendo complessivamente presentato la documentazione che risulta conforme alle prescrizioni della lettera di invito e alla vigente normativa, sussistono i presupposti per l'ammissione alla procedura dei seguenti concorrenti:

<u>NUMERO PROTOCOLLO</u> <u>INFORMATICO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>STATO OFFERTA</u>
1665128968657	CASALE IMPIANTI S.R.L. 11823720013	Forma singola	Valida
1665127858410	Mancino S.r.l. 03105390961	Forma singola	Valida

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

1665125603852	Cipiemme S.r.l. 02293910960	Forma singola	Valida
1665060538904	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI 04053240968	Forma singola	Valida
1665051038624	CNP ENERGIA S.p.A. 01103180582	Forma singola	Valida
1665049489224	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L. 08010140153	Forma singola	Valida
1664982011435	C.M. IMPIANTI S.R.L. 01388250050	Forma singola	Valida
1664976601081	INFRASTRUTTURE M&B SRL 10836260967	Forma singola	Valida
1664885899127	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico 12783620151	Forma singola	Valida

.....

Si da pertanto atto che sarà adottato il provvedimento di ammissione dei concorrenti e il predetto provvedimento verrà comunicato ai concorrenti ai sensi dell'articolo 76 comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016.

Si procede quindi allo sblocco (apertura) e visione delle buste telematiche offerte economiche e si procede a verificare che a sistema tutti gli offerenti abbiano riportato le voci di offerta richieste, ossia il ribasso, la stima dei costi della manodopera, l'indicazione dei costi della e che vi sia la sottoscrizione dell'offerta e da ciò risulta come tutte le dichiarazioni di offerta siano conformi agli atti di gara. Si da atto come si è verificato che tutti i concorrenti hanno presentato la dichiarazione d'offerta, inizialmente prevista nella lettera di invito

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** - C.A.P. **20090** - **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

quale dichiarazione da rendersi direttamente a sistema, e poi integrata mediante modello cartaceo stante l'impossibilità di dichiarazione diretta in piattaforma come da avviso di errata corregge caricato tra la documentazione di procedura ed inviato a tutti i partecipanti mediante la funzionalità "Comunicazioni di procedura".

L'esito è il seguente:

<u>NUMERO PROTOCOLLO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>VALORE PERCENTUALE OFFERTO</u>
INFORMATICO			
1665049489224	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L. 08010140153	Forma singola	31,56800 %
1665060538904	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI 04053240968	Forma singola	27,17400 %
1665125603852	Cipiemme S.r.l. 02293910960	Forma singola	25,00000 %
1664982011435	C.M. IMPIANTI S.R.L. 01388250050	Forma singola	24,56800 %
1665051038624	CNP ENERGIA S.p.A. 01103180582	Forma singola	22,20000 %
1664885899127	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico 12783620151	Forma singola	15,64600 %
1665127858410	Mancino S.r.l. 03105390961		13,63000 %

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

1664976601081	INFRASTRUTTURE M&B SRL 10836260967	Forma singola	12,86590 %
1665128968657	CASALE IMPIANTI S.R.L. 11823720013	Forma singola	12,54000 %

Si da atto che, in relazione numero degli operatori economici invitati e al numero delle offerte ammesse (non inferiori a 5), la soglia di anomalia è individuata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 97, co. 2 bis D.Lgs. 50/2016, 1, co. 3 D.L. 76/2020 e si procede pertanto all'esclusione automatica delle offerte pari o superiori al valore della soglia di anomalia così come sopra determinata;

Come previsto negli atti di gara il suddetto calcolo sarà eseguito tramite piattaforma Sintel.

Dalla piattaforma Sintel risulta che la soglia di anomalia è **24,73550** e si dà atto che l'offerta che più si avvicina per difetto senza uguagliarlo o superarlo al suddetto valore soglia, risulta essere quella presentata da **C.M. IMPIANTI S.R.L.**

01388250050 che ha offerto il ribasso del **24,56800 %**.

Si individua quindi la graduatoria provvisoria di gara che risulta essere la seguente:

82011435	C.M. IMPIANTI S.R.L. 01388250050	Forma singola	24,56800 %
1665051038624	CNP ENERGIA S.p.A. 01103180582	Forma singola	22,20000 %
1664885899127	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico 12783620151	Forma singola	15,64600 %
1665127858410	Mancino S.r.l. 03105390961	Forma singola	13,63000 %
1664976601081	INFRASTRUTTURE	Forma singola	12,86590 %

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

	M&B SRL		
	10836260967		
1665128968657	CASALE IMPIANTI S.R.L.	Forma singola	12,54000 %
	11823720013		

Visto tutto quanto sopra l'Autorità di Gara dà quindi atto che:
l'operatore economico C.M. IMPIANTI S.R.L.
-che ha offerto **il ribasso del 24,56800 %** risulta essere il miglior offerente

L'ufficio comune operante come CUC procede ad inviare le offerte al RUP per consentire a quest'ultimo di verificare se sussistono i presupposti di cui al comma 6 ultimo periodo del citato articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 e in ogni caso per verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. n. 50/2016.

All'esito di questa verifica, si proceda a formulare proposta di aggiudicazione e il Comune procederà all'aggiudicazione con apposito atto sulla base della proposta di aggiudicazione e all'accertamento del possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara e dichiarati in sede di gara. Dell'aggiudicazione sarà poi data comunicazione ai sensi e nei termini dell'articolo 76 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

L'autorità di gara

Dott.ssa Chiara Gregorini

I Testimoni

Nicoletta Bonfanti

Antonella Carbonari

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 del D.lgs. 07
marzo 2005, n. 82 e norme collegate*